Kraków, dnia 17 grudnia 2014r.

**Szanowni Państwo**

 W ostatnim okresie otrzymaliście ( lub część z Państwa dopiero otrzyma ) wypowiedzenia dotychczasowej stawki opłaty rocznej za wieczyste użytkowanie działek gruntowych na których zlokalizowane są nieruchomości, których Państwo jesteście współwłaścicielami.

 Jak wynika z otrzymanych pism następuje średnio około 30 krotny wzrost opłat rocznych ( przykład konkretnego mieszkania z 14 zł na 526 zł )

Sprawa ta była omawiana na zebraniu Państwa Przedstawicieli z Zarządcą w dniu 11.12.2014r.

 Zachęcamy do nieprzyjęcia nowych proponowanych warunków i do złożenia w Samorządowym Kolegium Odwoławczym wniosków o ustalenie, że aktualizacja w takiej wysokości jest nieuzasadniona.

 Takie wnioski – odwołania należy składać osobiście lub przesłać listem poleconym ( najlepiej za zwrotnym potwierdzeniem odbioru ) w nieprzekraczalnym terminie 30 dni od daty otrzymania wypowiedzenia. Brak złożenia takiego wniosku w terminie jest przyjęciem nowych stawek

Zgodnie z ustaleniami z Przedstawicielami przygotowany będzie przez prawnika „druk” wniosku-odwołania, którego treść będzie załączona w dniu 23.12.2014 na stronie internetowej osiedla :

<http://podleska.info.pl>

Osoby, które nie mają możliwości ściągnięcia druku z w/w strony będą mogły druki pobrać w formie papierowej od dnia 23.12.2014 w biurze PROMBUD.

 Po Nowym Roku zwrócimy się do Państwa o poparcie inicjatywy ruchów społecznych dążących do znacznego zmniejszenia opłat za wieczyste użytkowanie np. za mieszkania z 1% wartości gruntu do 0,3% . Przygotujemy dokumenty i listy do zbierania podpisów

PROMBUD Ryszard Waśko